

Raad volgt advies B en W: bezwaar tegen
aanwijzing boerderij De Moor tot monument 30 Dec 1960

P. Sevenhuijzen op bres voor stuk authentiek Warmenhuizen



WARMENHUIZEN — In tegenstelling tot B. en W. en de raad is de heer P. Sevenhuijzen (Gem. Belang) van mening, dat de boerderij Dorpsstraat 52 in Warmenhuizen als monument moet worden aangemerkt en als zodanig moet worden beschermd. Deze mening zal worden opgenomen in de brief aan Gedeputeerde Staten, waarin het college en de raad bezwaar maken tegen plaatsing van de boerderij van de familie De Moor op de lijst van beschermde monumenten.

Verzakkingen door wijziging grondwaterstand?

De minister van Cultuur, Recreatie en Maatschappelijk Werk had de boerderij op de ontwerp-lijst van beschermde monumenten geplaatst met als redenevende omschrijving: „Forse stolpvoet met een vernieuwde bakstenen midden topgevel. Regelmatig ingedeelde voorgevel. Ca. 1850. Karakteristiek onderdeel van de omgeving van de gerestaureerde Hervormde kerk. Bouwwerk van belang uit oogpunt van oudheidkundige en volkskundige waarde.” Hoewel B. en W. zich met deze omschrijving wel konden verenigen, waren zij van mening, dat deze redenen niet genoegzaam zijn om de boerderij, welke zich in een slechte staat bevindt en bovendien door de wegversmalling ter plaatse een gevaarlijke verkeerssituatie doet ontstaan, op de lijst te plaatsen. Een tweetal soortgelijke boerderijen, Dorpsstraat 180 van de heer A. Kraakman en Dorpsstraat 207 van de heer J. Beemsterboer, zijn reeds als monumenten aangemerkt. In verband hiermede stelden B. en W. de raad voor bij Gedeputeerde Staten bezwaar te maken tegen plaatsing van de boerderij op de lijst van beschermde monumenten.

Brok leefbaarheid

De heer Sevenhuijzen was het daarmee niet eens. Zijns inziens moet de boerderij wel op de monumentenlijst, omdat zij

een onderdeel vormt van een stukje authentiek Warmenhuizen. „Voor de groep mensen, die dat op waarde weet te schatten, is ze iets een brok leefbaarheid.”

Burgemeester V. M. Nolet verdedigde het standpunt van het college. Hij verklaarde bovendien, dat de boerderij van De Moor niet past in de planologische ontwikkeling, zoals die rond de Hervormde kerk is gedacht. „'t Ding staat er verkeerd”, zo zei hij. Niemand van de raad steunde de heer Sevenhuijzen.

Brandkranen

In verband met de uitvoering van de rioolrijs- en ruilverkavelingswerkzaamheden in de gemeente Warmenhuizen zijn of worden diverse sloten gedempt, waardoor de aanwezigheid van open bluswater bijna geheel zal verdwijnen. In verband hiermee werd door de raad een krediet van f 9.600,- beschikbaar gesteld voor het bijplaatsen van een zestiental brandkranen.

Door de demping van sloten kan ook de waterstand zodanig veranderen dat de fundering van bepaalde gebouwen in gevaar zou kunnen komen. Verzakking van deze fundering dient zo mogelijk toch te worden voorkomen. Aangezien het aantal risico dragende percelen niet groot is, is door het treffen van incidentele maatregelen, zoals infiltratie, de kans op schade evenwel te beperken.

Er is verschillende malen over deze zaak gesproken met de Plaatselijke Commissie en het Technisch Adviesbureau. Van de zijde der gemeente is voorgesteld het risico van de eisen tot schadevergoeding bij eventueel optredende verzakkingen van kwetsbare funderingen ten gevolge van de verlaging van het polderpeil, voor rekening van de gemeente te nemen. De Plaatselijke Commissie zou dan de kosten voor demping van de sloten in de bebouwde kom voor haar rekening dienen te nemen. Hiervoor is echter nog geen overeenstemming bereikt.

Peilbuizen

Om na te gaan of enerzijds de demping van de sloten inderdaad een zodanige wijziging in de grondwaterstand veroorzaakt, dat deze verzakkingen tot gevolg heeft en anderzijds of infiltratie nodig is, is het wenselijk, dat nu peilbuizen worden aangebracht. Deze zullen bij de kwetsbare funderingen worden geplaatst, omdat de waterstand regelmatig kan worden gecontroleerd. De raad voteerde gistermiddag hiervoor een krediet van f 6.645,-. Het voorstel van B. en W. tot vaststelling van de „Verordening opslag gas-, huisbrand- en stookolie werd op verzoek van de heren H. Dekker (KVP) en P. Sevenhuijzen aangehouden voor nadere bestudering.

Hoewel B. en W. enkele maanden geleden hadden voorgesteld een verzoek

van het Verlichtingsemité Warmenhuizen om subsidie af te wijzen, adviseerde het college nu aan de raad een subsidie van honderd gulden toe te kennen. Uit een bespreking met vertegenwoordigers van het Verlichtingsemité was gebleken, dat er dit jaar een matig saldo van f 85,20 was.

Burgemeester V. M. Nolet sprak in zijn slotwoord over de vele gebeurtenissen en veranderingen in het afgelopen jaar. Met de wens, dat de gevolgen van de ruilverkaveling spoedig tastbaar worden voor de agrariërs in Warmenhuizen, omdat daaraan een grote behoefte bestaat, beëindigde hij de laatste vergadering van dit jaar.